



БАНК ЗЕМЛИ

ЕДИНАЯ БАЗА ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК

ПРОЕКТ РЕАЛИЗУЕТСЯ ПРИ ПОДДЕРЖКЕ

ОБЩЕРОССИЙСКАЯ
ОБЩЕСТВЕННАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ **ДЕЛОВАЯ
РОССИЯ** 



О ПРОЕКТЕ

БАНК ЗЕМЛИ

— профессиональная база
инвестиционных площадок
для жилищного строительства,
размещения производства, торговой
или офисной недвижимости



СТРУКТУРА БАНКА ЗЕМЛИ

Мониторинг и систематизация земельных участков
в российских регионах с включением их в единую базу данных

База данных включает в себя:

Свободные земельные участки

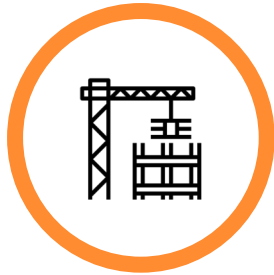
Выявленные неиспользуемые территории

«Проблемные» земельные участки

Участки с градостроительными ограничениями

Участки с объектами незавершенного строительства
и самовольно построенными объектами

КАКИЕ ПРОБЛЕМЫ ЗАСТРОЙЩИКОВ РЕШАЕТ БАНК ЗЕМЛИ?



«Растягивание» срока
строительства



Стоимость покупки
земли не является
конечной



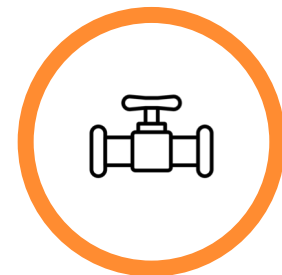
Ограниченное предложение
земельных участков



Нерациональное
планирование и
землепользование

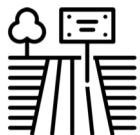


Высокие инвестиционные
риски



Проблемы с обеспеченностью
инженерными сетями

ПОЛЬЗА **ДЛЯ КРАЯ**



Вся земля
в одной базе



Увеличение количества
инвестиционных проектов



Интерактивная
карта земли



Экономия времени
на поиск площадок



Ускоренное
освоение земель



Привлечение инвестиций
в край



ЧЕМ ЗАНИМАЮТСЯ НАШИ АНАЛИТИКИ?

Анализ инвестиционной
привлекательности
земельных участков

Анализ градостроительных
возможностей земельных
участков

Поиск и подбор земельных
участков под потребности
заказчика

Анализ ограничений
и обременений земельных
участков

Итог

Профессиональное заключение
об инвестиционной привлекательности
земельного участка



БАНК ЗЕМЛИ СЕГОДНЯ

> 1300

инвестиционных
площадок

422 га

земли для перспективного
жилищного строительства

1 месяц

срок подбора
земельного участка
для инвестора

>100

площадок появляется
в Банке Земли
ежемесячно



ОПЫТ ПОДБОРА **ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Успешный опыт подбора и анализа земельных участков под строительство объектов для крупных компаний



MALLTECH

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ НА НАШИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ



УРАЛДОМСТРОЙ
Строительство
жилого квартала
«Ньютон» в самом
центре Перми



Строительство
жилого дома бизнес-
класса «Bravo»



Производственно-
логистический парк
ООО «А Плюс Парк
Пермь»



Индустриальный
парк «ПромТехПарк»
на территории
ТОСЭР





ДОСТИГАЙТЕ БОЛЬШИХ
РЕЗУЛЬТАТОВ ВМЕСТЕ
С ГРУППОЙ КОМПАНИЙ
GGROUP

КОНТАКТЫ

+ 7 (342) 206-74-01
www.gkgun.ru